



Algemene Voorwaarden

Artikel 1. Algemeen

1. Opdrachtnemer: Denie Geoffrey, handeldrijvende onder de naam "Building Digital", ondernemingsnummer: BE0762.529.173, gevestigd aan de Quinten Matsijslei 11 b41, 2018 Antwerpen.
Opdrachtgever: de wederpartij van "Building Digital"
2. De algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, werkzaamheden, opdrachten en overeenkomsten tussen opdrachtnemer en opdrachtgevers, respectievelijk hun rechtsopvolgers. Standaardvoorwaarden van de opdrachtgever gelden uitsluitend wanneer deze door opdrachtnemer zijn aanvaard, met schriftelijke bevestiging.
3. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle opdrachten met opdrachtnemer, voor de uitvoering waarvan derden dienen te worden betrokken.
4. Eventuele afwijkingen op deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.

Artikel 2. Offertes

1. Building Digital brengt het aanbod/de offerte schriftelijk dan wel elektronisch uit.
2. De door Building Digital gemaakte offertes zijn vrijblijvend; zij zijn geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders aangegeven. Building Digital is slechts aan de offerte gebonden indien de aanvaarding hiervan door de wederpartij schriftelijk binnen 30 dagen worden bevestigd, tenzij anders aangegeven.
3. Aanbiedingen of offertes gelden niet automatisch voor toekomstige opdrachten.

Artikel 3. Uitvoering

1. De opdrachtnemer zal zich inspannen de opdracht zorgvuldig en onafhankelijk uit te voeren, de belangen van de opdrachtgever naar beste weten te behartigen en te streven naar een voor de opdrachtgever bruikbaar resultaat. Voor zover noodzakelijk zal de opdrachtnemer de opdrachtgever op de hoogte houden van de voortgang van de werkzaamheden.
2. Opdrachtnemer heeft het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.
3. De opdrachtnemer aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de werkzaamheden, die door derden worden verricht voor zover deze zelf een overeenkomst met opdrachtgever zijn aangegaan.
4. Bij het uitwerken van opdrachten wordt ervan uitgegaan dat de aangeleverde broninformatie volledig en consistent is en kan gebruikt worden als maatgevend uitgangspunt. Wanneer onduidelijkheden of discrepanties zich voordoen bij onderdelen die essentieel zijn om het werk binnen de vooropgestelde termijn te kunnen verrichten, zal door de opdrachtnemer aannames worden gedaan. Deze wordenesignaleerd naar de opdrachtgever. Wijzigingen worden steeds in regie verrekend.

Artikel 4. Wijziging / opzegging van de overeenkomst

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.
2. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Building Digital zal de opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.
3. Indien de wijziging van of aanvulling op de overeenkomst financiële en / of kwalitatieve consequenties zal hebben, zal Building Digital de opdrachtgever hierover tevoren inlichten.
4. Indien een vast honorarium is overeengekomen zal Building Digital daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van dit honorarium tot gevolg heeft.
5. Indien uitvoering van een overeenkomst ten gevolge van overmacht niet mogelijk is, dan hebben beide partijen het recht een overeenkomst te ontbinden, zodra de overmacht situatie acht weken heeft geduurd.
6. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen.

Artikel 5. Uitvoeringstermijn

1. Een door de opdrachtnemer opgegeven termijn voor het volbrengen van de opdracht heeft een indicatieve strekking, tenzij uit de aard of de inhoud van de overeenkomst anders blijkt. Is binnen de looptijd van de overeenkomst voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden een termijn overeengekomen, dan is dit nimmer een fatale termijn.

Artikel 6. Honorarium

1. Indien partijen niet schriftelijk anders zijn overeengekomen, wordt het tarief van de opdrachtnemer vastgesteld aan de hand van een uurtarief.
2. Alle tarieven zullen mee evolueren met nationale indexaanpassingen met een maximum van 2,02% per jaar. Indexaanpassingen zullen minimaal 1 maand op voorhand worden aangekondigd.
3. Alle belastingen en taksen van welke aard ook en onafgezien van het ogenblik van het ontstaan ervan en die betrekking hebben op de uitvoering van de overeenkomst, zijn uitsluitend ten laste van de opdrachtgever.

Artikel 7. Aansprakelijkheid

1. De opdrachtgever zorgt voor correcte en voldoende aangeleverde informatie waarmee Building Digital in staat wordt geacht de 3D modellen adequaat te kunnen opbouwen. Building Digital kan niet aansprakelijk gesteld worden voor ontbrekende of niet juist medegedeelde informatie die vereist is voor de modelopbouw. De opdrachtnemer heeft een uitvoerende maar geen beslissende functie.
2. Building Digital zal geen bouwkundige aannames maken zonder toestemming van de opdrachtgever. Building Digital zal de opdrachtgever inlichten bij gebrek aan correcte informatie of wanneer zich onduidelijkheden voordoen dewelke niet zijn bevoegdheid zijn om ze op te lossen. Indien de opdrachtgever beslist Building Digital ontwerprijheid of engineering opdrachten te geven dient dit steeds onder het toezicht te gebeuren van de opdrachtgever die het resultaat zonder voorbehoud voor zijn verantwoordelijkheid neemt. De opdrachtnemer kan niet aansprakelijk gehouden worden voor de juistheid van resulterende modellen en/of tekenwerk dewelke werden uitgevoerd op basis van de door de opdracht verstrekte basisgegevens.
3. De aansprakelijkheid is te allen tijde beperkt tot maximaal het bedrag waarvoor de opdracht door Building Digital is gefactureerd.